

SITZUNG DES GEMEINDERATES AM 03.06.2026

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.
Von den 15 Mitgliedern waren 15 anwesend.
Beschlussfähigkeit war gegeben.

1. Genehmigung der öffentlichen Niederschriften vom 07.05.2026 und vom 13.05.2026

1.1 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 07.05.2026

Beschluss:

Das Sitzungsprotokoll vom 07.05.2026, öffentlicher Teil, wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0

1.2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 13.05.2026

Beschluss:

Das Sitzungsprotokoll vom 13.05.2026, öffentlicher Teil, wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0

2. Bauanträge/Bauvoranfragen

2.1 Bauvoranfrage: Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus, Errichtung einer neuen Garage/Carport, Fl.Nr. 189,189/7 Gemarkung Wolfertschwenden, An der Pfarrpfründe 23 / Brandholzer Steige

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage:
Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus, Errichtung einer neuen Garage/Carport, Fl.Nr. 189,189/7 Gemarkung Wolfertschwenden, An der Pfarrpfründe 23. Den erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Brandholzer Steige“ bzw. Abweichungen von der BayBO wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0

2.2 Bauvoranfrage Umbau Garage und Dachgaube, Fl.Nr. 38/1 Gemarkung Wolfertschwenden, Hauptstraße 26b

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage:

Umbau Garage und Dachgaube, Fl.Nr. 38/1 Gemarkung Wolfertschwenden, Hauptstraße 26b. Falls im Rahmen des nachfolgenden Baugenehmigungsverfahrens die Anwendung des Bauturbos im Sinne von § 246 e BauGB erforderlich sein sollte, wird hierzu die Zustimmung in Aussicht gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0