

SITZUNG DES GEMEINDERATES AM 29.01.2026

Die Behandlung der Tagesordnungspunkte war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.
Von den 15 Mitgliedern waren 15 anwesend.
Beschlussfähigkeit war gegeben.

1. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 08.01.2026

Beschluss:

Das Sitzungsprotokoll vom 08.01.2025, öffentlicher Teil, wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0

2. Bauanträge/Bauvoranfragen

2.1 Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Technikraum Fl.Nr. 41/1 Gemarkung Wolfertschwenden, Molkereiweg 4

Beschluss:

Der Gemeinderat hat einer Bauvoranfrage dieses Vorhabens mit Beschluss vom 17.07.2025 das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Im Bereich einer Baulücke im Molkereiweg ist ein Einfamilienhaus mit den Maßen von ca. 8 m x 11 m auf Bodenplatte (ohne Keller) mit einer Wohnfläche von ca. 140 m², Satteldach, 2 Geschosse, angrenzend Garage mit Dachbegrünung und Technikraum geplant. Es besteht kein Bebauungsplan, daher richtet sich die baurechtliche Beurteilung nach § 34 BauGB (Einfügebau). Aufgrund der Bachnähe sind entsprechende Vorkehrungen in Sinne des vorbeugenden Hochwasserschutzes mit den Fachbehörden abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0

2.2 Wasserrechtsantrag: Kiesabbau auf den Grundstücken Fl.Nrn. 167/6, 167/7 Tfl. und 167/8 der Gemarkung Woringen sowie Fl.Nrn. 140/0 Tfl. und 140/2 Tfl. der Gemarkung Dietratried

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Wasserrechtsantrag Kiesabbau auf den Grundstücken Fl.Nrn. 140/0 Tfl. und 140/2 Tfl. der Gemarkung Dietratried. Die Vorgaben des Bebauungs-/Grünordnungsplanes „Darast und Umgebung“ sind vollumfänglich einzuhalten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0

3. Zuschuss zur Sanierung des nördlichsten Tennisplatzes – Antrag Tennisabteilung BSCW

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Antrag zurückzustellen, bis mit dem Hauptverein des BSCW eine Klärung erfolgt ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0

4. Widmung einer Ortsstraße, Niederdorfer Straße, Fl. Nr. 176/9 Gemarkung Wolfertschwenden

Beschluss:

Die Fl. Nr. 176/9 Gemarkung Wolfertschwenden wird mit sofortiger Wirkung zur Ortsstraße gewidmet (Art. 6 BayStrWG). Sie ist Eigentum der Gemeinde Wolfertschwenden, im technischen Sinne hergestellt und weist die Klassifizierungsmerkmale einer Ortsstraße auf.

Die Straße hat eine Länge von 273 m. Sie beginnt im Nordosten an der Grenze der Fl.Nr. 185/2 Gemarkung Wolfertschwenden (Kreisstraße „Niederdorfer Straße“) und endet im Südwesten an folgenden Punkten: an der Grenze der Fl. Nr. 176/8 Gemarkung Wolfert-schwenden, an den Grenzen der Fl. Nr. 176/3 und 176/6 Gemarkung Wolfertschwenden und an der Grenze der Fl. Nr. 176/37 Gemarkung Wolfertschwenden.

Die Straße bekommt die Bezeichnung „Niederdorfer Straße“. Träger der Straßenbaulast ist die Gemeinde Wolfertschwenden. Das Widmungsverfahren ist durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0

5. Bestätigung stv. Feuerwehrkommandant Wolfertschwenden

Beschluss:

Der Gemeinderat bestätigt Herrn Christian Ernst als stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Wolfertschwenden in seinem Amt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0