

---

## SITZUNG DES GEMEINDERATES AM 22.02.2024

Die Behandlung der Tagesordnungspunkte war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.  
Von der 15 Mitgliedern waren 13 anwesend.  
Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

### 1. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 01.02.2024

#### **Beschluss:**

Das Sitzungsprotokoll vom 01.02.2024, öffentlicher Teil, wird genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: 0

### 2. Bauanträge

#### 2.1 Bauvoranfrage: Anbau an ein bestehendes Wohnhaus Fl.Nr. 372/13 Gemarkung Wolfertschwenden (Eschenweg 4)

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt grundsätzlich das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Anbau an ein bestehendes Wohnhaus auf Fl.Nr. 372/13 Gemarkung Wolfertschwenden (Eschenweg 4). Hinsichtlich Nutzfläche, Geschossigkeit und Dachform kann zum nachfolgenden Bauantrag eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Pfaffenholz“ in Aussicht gestellt werden, unter der Voraussetzung, dass vom Bauherrn eine Information über die Nutzung abzugeben ist, sowie das Einverständnis der Anlieger einzuholen ist.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 0  
Art 49 GO: 1

#### 2.2 Bauantrag: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 18 Wohnungen inkl. Tiefgarage Fl.Nr. 1/2, 1/4 Gemarkung Wolfertschwenden (Hauptstraße 4)

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag auf Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 18 Wohnungen inkl. Tiefgarage auf Fl.Nr. 1/2 und 1/4 Gemarkung Wolfertschwenden (Hauptstraße 4). Den beantragten (Befreiungen Überschreitung der Baugrenze, Überschreitung der Grundflächenzahl (GRZ) und Geschossflächenzahl (GFZ), Überschreitung der Kniestockhöhe, Überschreitung der Flächen für Stellplätze) von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am Meierhof“ wird zugestimmt.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: 9

### **2.3 Bauantrag: Errichtung eines Kaltwintergarten an bestehendes Einfamilienhaus Fl.Nr. 145/7 Gemarkung Wolfertschwenden (Friedhofweg 1)**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag der Errichtung eines Kaltwintergartens auf Fl.Nr. 145/7 Gemarkung Wolfertschwenden (Friedhofweg 1).

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: 0

### **3. Haushalt 2024 inkl. Finanzplanung 2025 - 2027**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die dieser Niederschrift als Anlage beigefügte Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 sowie die Finanzplanung 2025 bis 2027.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: 0

### **4. Zuschuss Übungsleiter BSCW 2023**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt einen Übungsleiterzuschuss an den BSC Wolfertschwenden e. V. für das Jahr 2023 in Höhe von 7.021,17 €.

Ab dem Jahr 2024 werden auf Nachweis (Vorlage einer Kopie des jährlichen Bescheides über eine pauschale Sportbetriebsförderung und Energiekostenzuschuss des Freistaates Bayern) 65 % vom bezuschussten Betrag des Landratsamtes Unterallgäu von der Gemeinde ohne weiteren Gemeinderatsbeschluss bezuschusst.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: 0

### **5. Zukunftskonzept Dorfladen – Beschluss über eine Wirtschaftsförderung**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt eine Wirtschaftsförderung in Höhe von 130.000 € für das Zukunftskonzept des Dorfladens. Der Betrag ist umgehend an die Dorfladen GmbH auszubezahlen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: 0