

SITZUNG DES GEMEINDERATES AM 27.04.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Von den 15 Mitgliedern des Gemeinderates waren 13 anwesend.
Beschlussfähigkeit war gegeben.

1. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 05.04.2023

Beschluss:

Das Sitzungsprotokoll vom 05.04.2023, öffentlicher Teil, wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0

2. Bauanträge

2.1 Bauantrag: Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage auf Fl.Nr. 7/1, Gemarkung Dietratried (Ortsstr. 20)

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag auf Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage auf Fl.Nr. 7/1, Gemarkung Dietratried (Ortsstraße 20). Für die notwendige Fällung eines Laubbaumes im Bereich der Zufahrt ist eine entsprechende Ersatzpflanzung vorzusehen. Die erforderlichen Kanal- und Wasseranschlüsse sind gemäß den gemeindlichen Vorgaben von Fachfirmen im Auftrag der Gemeinde herzustellen und werden satzungsgemäß abgerechnet. Weitere Folgekosten im Zusammenhang mit der geplanten Bebauung (Gehwegabsenkungen, Leuchtenversetzungen etc.) sind vom Bauherrn als Verursacher zu tragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0

2.2 Bauantrag: Erweiterung der Produktionsstätte - Anbau einer Lagerhalle, Fl.Nr. 146/11, Gemarkung Wolfertschwenden (Gewerbestr. 2)

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag auf Erweiterung der Produktionsstätte – Anbau einer Lagerhalle auf Fl.Nr. 146/11, Gemarkung Wolfertschwenden (Gewerbestraße 2).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 0

3. Erschließungsplanung "Gewerbestr. II - Süd" - Vorstellung und Beschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den vorgestellten Planungen des Ing.-büros Jellen zur Erschließung des Gewerbegebietes „Gewerbestraße II – Süd“ zu. Auf Grundlage dieser Planung erfolgt die beschränkte Ausschreibung der erforderlichen Bauleistungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 0

4. Flächennutzungsplan – Abwägung der Stellungnahmen zum Änderungsentwurf/Feststellungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den Beschlussvorschlägen des Architekturbüros Hofmann & Dietz vom 20.04.2023 zur Abwägung der Stellungnahmen zum 2. Änderungsentwurf des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes vollinhaltlich zu. Sie sind als Anlage Bestandteil des Beschlussbuches. Der Gemeinderat Wolfertschwenden stellt den Flächennutzungs- und Landschaftsplan (Stand der Planunterlagen: 12.01.2023 mit redaktionellen Ergänzungen vom 27.04.2023) fest. Die Genehmigung durch das Landratsamt Unterallgäu wird beantragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 1

5. Bebauungsplan „Gewerbestraße I“ – Abwägung der Stellungnahmen/Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Wolfertschwenden macht sich die Inhalte der Abwägungs- und Beschlussvorlage zur Fassung vom 18.11.2022 zu eigen.

Für die in der Gemeinderatssitzung beschlossenen Inhalte wurde bereits vor der Sitzung eine vollständige Entwurfsfassung zur Verdeutlichung der möglichen Änderungen ausgearbeitet. Die vom Gemeinderat vorgenommenen Änderungs-Beschlüsse im Rahmen der nun vorgenommenen Abwägungen sind mit den Inhalten dieser Entwurfsfassung identisch. Der Gemeinderat billigt diese Entwurfsfassung vom 27.04.2023. Die Änderungen beschränken sich auf die redaktionellen Änderungen der Planzeichnung und des Textes. Es sind keine Inhalte betroffen, die zu einer erneuten Auslegung führen. Die von den Änderungen betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend benachrichtigt.

Der Bebauungsplan „Gewerbestraße I“ in der Fassung vom 27.04.2023 wird gemäß dem Satzungstext als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 0

6. Erlass einer Satzung über die Herstellung und Ablösung von Kinderspielplätzen (Kinderspielplatzsatzung)

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass der Erlass einer Satzung über die Herstellung und Ablösung von Kinderspielplätzen (Kinderspielplatzsatzung) vertagt wird. Die Verwaltung wird beauftragt den Entwurf der Satzung zu überarbeiten und in einer der nächsten Sitzungen vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 0

7. Abschluss einer neuen Pauschalvereinbarung mit dem Tierschutzverein Memmingen und Umgebung e.V.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mit dem Tierschutzverein Memmingen und Umgebung e. V. eine Vereinbarung über eine jährliche Pauschalzahlung in Höhe von 1,00 €/Einwohner für den Zeitraum 01.01.2024 – 31.12.2026 abzuschließen. In dieser Pauschalvereinbarung ist die amtliche Einwohnerzahl der Gemeinde lt. Bayer. Landesamt für Statistik vom 30.06. des Vorjahres für die Zahlung im jeweiligen Zuwendungsjahr (*also z. B. 30.06.2023 für die Zahlung in 2024*) zugrunde zu legen.

Nachrichtlich:

Die aktuelle Einwohnerzahl der Gemeinde zum 30.06.2022 beträgt 2.098.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 0