

Veröffentlichung auf der Homepage Wolfertschwenden

Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Wolfertschwenden vom 10.06.2021

Von den 15 Gemeinderäten sind 15 Gemeinderäte anwesend.

Öffentlicher Teil

Top 1 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 20.05.2021
--

Beschluss:

Das Sitzungsprotokoll vom 20.05.2021, öffentlicher Teil, wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

Top 2 Sachstand - Sanierung Quelfassungen Weißenbrunn
--

beigeladen: Matthias Scharpf, Scharpf Wasserbau GmbH Dirlewang

Herr Scharpf berichtet über die Bestandsaufnahme im Quellgebiet Weißenbrunn Wolfertschwenden und stellt die Ergebnisse vor.

informativ / ohne Beschlussfassung

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen von Matthias Scharpf zur Bestandsaufnahme Quellgebiet Weißenbrunn und die vorgeschlagenen Sanierungsmaßnahmen zur Kenntnis

Top 3 Bauanträge

Top 3.1 Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten auf Fl.Nr. 54, Gemarkung Wolfertschwenden, Bachstraße
--

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit max. 4 Wohneinheiten auf Fl.Nr. 54, Gemarkung Wolfertschwenden. Die ordnungsgemäße Erschließung (Kanal, Wasser) und die Anfahrbarkeit der geplanten Stellplätze sind zum Bauantrag nachzuweisen. Größere Grünflächen zur Einbindung in den Ortszusammenhang sind auszuweisen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 3

Top 3.2**Bauantrag zum Neubau einer Doppelgarage sowie Anbau von einem Holzbalkon und Verbreiterung von einem bestehenden Balkon am bestehenden Wohnhaus auf Fl.Nr. 237/5, Gemarkung Wolfertschwenden (Ehwiesmühlstraße 21)****Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zum Neubau einer Doppelgarage sowie Anbau von einem Holzbalkon und Verbreiterung von einem bestehenden Balkon am bestehenden Wohnhaus auf Fl.Nr. 237/5, Gemarkung Wolfertschwenden (Ehwiesmühlstraße 21).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

Top 4**Einbeziehungssatzung "Nördlicher Ortsrand - OT Dietratried" - Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf / Satzungsbeschluss**

Im Rahmen der Behördenbeteiligung wurden 19 TöB angeschrieben und die öffentliche Auslegung zum Entwurf Einbeziehungssatzung „Nördlicher Ortsrand – OT Dietratried“ ist erfolgt.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den Abwägungsvorschlägen des Büros Lars-Consult vom 07.06.2021 und den vorgetragenen Ergänzungen zum Entwurf der Einbeziehungssatzung „Nördlicher Ortsrand - OT Dietratried“ vollinhaltlich zu. Die Planunterlagen sind entsprechend zu ergänzen. Die Abwägungsvorschläge werden als Anlage der Niederschrift Bestandteil des Beschlussbuches.

Der Gemeinderat beschließt die Einbeziehungssatzung „Nördlicher Ortsrand – OT Dietratried“ (Stand der Planunterlagen: 10.06.2021) als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

Top 5**Aufstellung eines BebPl - Fl.Nr. 147, Gemarkung Dietratried für ein Baugebiet**

Für die Fl.Nr. 147, Gemarkung Dietratried soll ein BebPl aufgestellt werden, um die Fläche für ein Baugebiet auszuweisen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung eines BebPl für die Fl.Nr. 147, Gemarkung Dietratried, für ein Baugebiet. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Angebote dazu einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0