



Gemeinde Wolfertschwenden

# Bürgerversammlung 2025

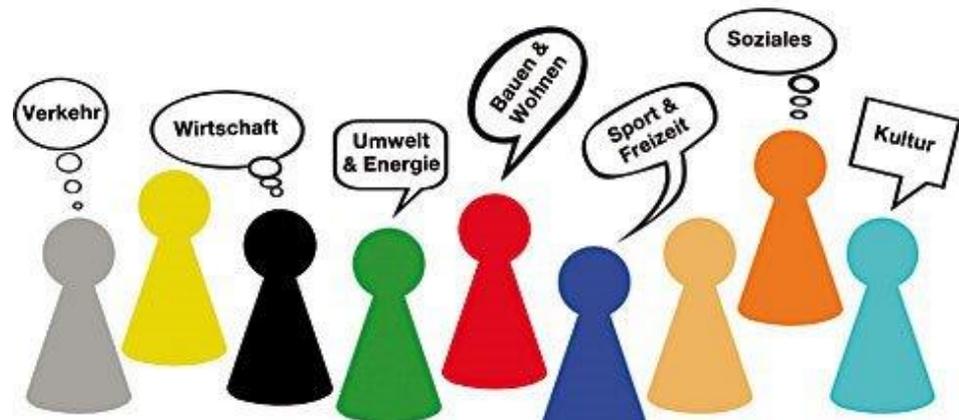




# Ablauf

- **Begrüßung und Tätigkeitsbericht**  
Beate Ullrich – Erste Bürgermeisterin
- **Diskussion/Fragen**

Protokollführung:  
Susanne Stark



# Finanzbericht





## Jahresergebnis 2024

Verwaltungshaushalt	13.043.631,64 €	
Vermögenshaushalt	6.428.793,53 €	
<b>Gesamthaushalt</b>		<b>19.472.425,17 €</b>
Grundsteuer A	12.294,74 €	
Grundsteuer B	326.745,44 €	
Gewerbesteuer	6.735.633,27 €	
Gemeindeanteil an der EKSt	1.463.233,00 €	
Einkommensteuerersatz	112.006,00 €	
Gemeindeanteil an der USt	731.406,00 €	
Hundesteuer	3.120,00 €	
<b>Steuereinnahmen gesamt</b>		<b>9.384.438,45 €</b>



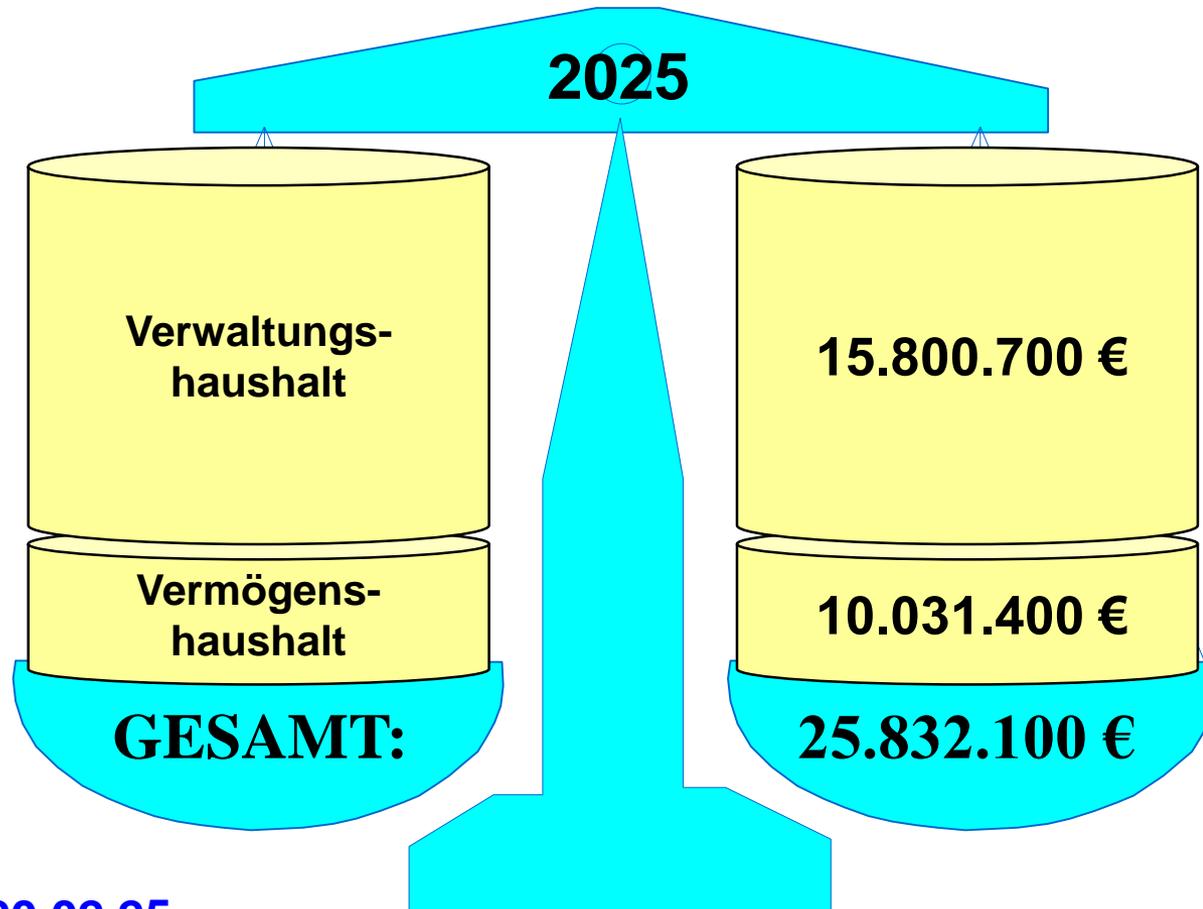
## Jahresergebnis 2024

Gewerbesteuerumlage	966.404,00 €	
Kreisumlage	4.882.600,00 €	
VG-Umlage	332.989,00 €	
Umlage Schulverband Bad Grönenbach	37.162,00 €	
<b>Umlagen gesamt</b>	<hr/>	<b>6.219.155,00 €</b>
<b>Zuführung zum VmHH</b>		<b>1.632.534,20 €</b>





# Haushalt 2025 Einnahmen/Ausgaben



Beschluss: 20.02.25

# Haushalt 2025

Verwaltungshaushalt		
Einnahmen	Ausgaben	
Einkommensteueranteil 1.450.000 €	Personalausgaben 3.282.100 €	
Gewerbsteuer 4.000.000		
Restliche Einnahmen 3.748.500 €	Gewerbsteueruml. 677.000 €	
IBL/Kalk. Kosten 743.400 €	Kreisumlage 8.318.100 €	
Zuführung vom VmH 5.858.800 €		IBL/Kalk. Kosten 743.400 €
		Restl. Ausgaben 2.780.100 €



Vermögenshaushalt	
Einnahmen	Ausgaben
Beiträge u. ä. Entgelte 420.900 €	Vermögenserwerb AV 710.000 €
Zuweis. u. Zuschüsse 90.000 €	Tiefbaumaßnahmen 2.336.000 €
Grundstücksverk. 527.600 €	Hochbaumaßnahmen 713.500 €
Entnahme aus Rücklage 8.895.500 €	Zuführung zum VwH 5.858.800 €
Zuführ. v VwH (SR) 97.400 €	
	Zuführung SR 97.400 €

15.800.700 €

10.031.400 €



# Haushalt 2025

## Einnahmen - Verwaltungshaushalt

	Ansatz
Grundsteuer A + B	407.600 €
Gewerbesteuer	4.000.000 €
Einkommensteueranteil	1.450.000 €
Umsatzsteueranteil	650.000 €
Einkommensteuerersatz	100.000 €
Hundesteuer	3.000 €
Pauschale Finanzaufweisungen	50.000 €
Schlüsselzuweisungen	- €
Verwarnungsgelder	- €
Verwaltungs- und Benutzungsgebühren	709.600 €
Einnahmen aus Verkauf	427.400 €
Mieten und Pachten	74.000 €





# Haushalt 2025

## Einnahmen - Verwaltungshaushalt

	Ansatz
Sonstige Verwaltungs- und Betriebseinnahmen	57.000 €
Erstattungen von Ausgaben des VwH	18.200 €
<b>Innere Verrechnungen</b>	<b>522.400 €</b>
Kalkulatorische Kosten	221.000 €
Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke	958.800 €
Zinseinnahmen	217.000 €
Gewinnabführung der wirtschaftl. Unternehmen	- €
Konzessionsabgaben	61.300 €
Weitere Finanzeinnahmen	6.000 €
Zuführung vom VmH - Sonderrücklage	8.600 €
Zuführung vom VmH	5.858.800 €
<b>SUMME</b>	<b>15.800.700 €</b>





# Haushalt 2025

## Ausgaben - Verwaltungshaushalt

	Ansatz
Personalausgaben	3.282.100 €
Sächl. Verwaltungs- und Betriebsaufwand	2.053.200 €
Innere Verrechnungen	522.400 €
Kalkulatorische Kosten	221.000 €
Zuweisungen und Zuschüsse	319.900 €
Zinsausgaben	- €
Gewerbesteuerumlage	677.000 €
Kreisumlage	8.318.100 €
VG-Umlage	302.200 €
Weitere Finanzausgaben	16.000 €
Deckungsreserve (§ 11 KommHV-Kameralistik)	- €
Zuführung zum VmH - Sonderrücklage	88.800 €
Zuführung zum VmH (ohne Sonderrücklage)	- €
<b>SUMME</b>	<b>15.800.700 €</b>





# Haushalt 2025

## Einnahmen - Vermögenshaushalt

	<b>Ansatz</b>
Kreditaufnahme	- €
Zuführung vom VwH (ohne Sonderrücklage)	- €
Zuführung vom VwH (Sonderrücklage)	97.400 €
Entnahmen aus Rücklagen (Sonderrücklage)	- €
Entnahmen aus Rücklagen (ohne SR)	8.895.500 €
Verkauf von Grundstücken	527.600 €
Verkauf von bewegl. Sachen	- €
Beiträge u. ähnl. Entgelte	420.900 €
Zuweisungen u. Zuschüsse f. Investit.	90.000 €
<b>SUMME</b>	<b>10.031.400 €</b>





# Haushalt 2025

## Ausgaben - Vermögenshaushalt

	Ansatz
Hochbaumaßnahmen	713.500 €
Tiefbaumaßnahmen	1.215.000 €
Tiefbaumaßnahmen Straßen	1.121.000 €
Zuweisungen/Zuschüsse für Investitionen	85.700 €
Tilgung von Krediten	- €
Vermögenserwerb Anlagevermögen	710.000 €
Grundstückserwerb	190.000 €
Gewährung von Darlehen	40.000 €
Zuführung an Rücklagen	- €
Zuführung an Rücklagen (Sonderrücklage)	97.400 €
Zuführung zum VwHH (Sonderrücklage)	- €
Zuführung zum VwHH	5.858.800 €
<b>SUMME</b>	<b>10.031.400 €</b>





## Haushalt 2025

Vorauss. Schuldenstand am 31.12.25: 0 €

Pro Einwohner 0 €

Landesdurchschnitt Größenklasse 1.000 – 3.000 EW: 771 €\*

*\*Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung (Stand: 31.12.23)*

Vorauss. Rücklagen am 31.12.24: 12.796.350 €

./. Rücklagenentnahme HH 2024: 8.895.500 €

Vorauss. Rücklagen am 31.12.25: 3.900.850 €

Zuführung zum Verwaltungshaushalt: 5.858.800 €





## Haushalt 2025

Endgültige Steuerkraftzahl 2025: 17.365.350 €

Pro Einwohner (2.110 EW): 8.230,02 €

Landesdurchschnitt Größenklasse 1.000 – 3.000 EW: 1.092,51 €\*

*\*Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung (Stand: 15.11.24)*

### Rangzahlen:

Im Landkreis 1

Im Regierungsbezirk 1

Im Land 6





# Haushalt 2025

## Kostenrechnende/-deckende Einrichtungen

	Einnahmen	Ausgaben	Defizit
<b>Kindergarten/Kinderkrippe</b>	1.018.400 €	2.181.700 € -	<b>1.163.300 €</b>
<b>Hort</b>	69.300 €	273.200 € -	<b>203.900 €</b>
<b>Friedhof</b>	10.500 €	79.400 € -	<b>68.900 €</b>
<b>Abwasser</b>	270.000 €	270.000 €	- €
<b>Niederschlagswasser</b>	39.600 €	39.600 €	- €
<b>Trinkwasser</b>	246.900 €	246.900 €	- €

*\*) Ohne kalkulatorische Kosten (Abschreibung, Verzinsung des Anlagekapitals)*





# Entwicklung der Realsteuerhebesätze

## Grundsteuer A:

1979 - 2000:	<b>260 v. H.</b>
2001 - 2008:	<b>250 v. H.</b>
2009 – 2024:	<b>220 v. H.</b>
seit 2025:	<b>210 v. H.</b>

## Grundsteuer B:

1979 - 2000:	<b>260 v. H.</b>
2001 - 2008:	<b>250 v. H.</b>
2009 – 2024:	<b>230 v. H.</b>
seit 2025:	<b>220 v. H.</b>

## Gewerbesteuer:

1983 - 2000:	<b>280 v. H.</b>
2001 - 2004:	<b>270 v. H.</b>
2005 - 2008:	<b>250 v. H.</b>
2009 - 2012:	<b>240 v. H.</b>
seit 2013:	<b>230 v. H.</b>





## Statistik Vergleich 2024/2023

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Einwohner	2.121	2.110
Zuzüge	249	171
Wegzüge	165	151
Geburten	13	15
Sterbefälle	32	43
Eheschließungen	9	14



## Statistik Vergleich 2024/2023

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kindertagesstätte insges.</b>	<b>147</b>	<b>137</b>
davon: 3 Krippengruppen	36	37
4 Kindergartengruppen	88	78
1 Waldgruppe (seit Sept. 18)	23	22
<b>Hort</b>	<b>21</b>	<b>26</b>
<b>Volksschüler</b>	<b>141</b>	<b>137</b>
davon: Grundschüler	102	99
Mittelschüler in Bad Grönenbach	25	21
Mittelschüler in Ottobeuren	14	17



# Firmenstandorte 2025

(Quelle: <https://standortportal.bayern/de/index.jsp> - 23.06.25)

Industrie		49
Einzelhandel		29
Großhandel		19
Verkehr und Logistik		4
Gastgewerbe		5
Dienstleistungen für Unternehmen		48
Dienstleistungen für Personen		50



## Statistik Vergleich 2024/2023

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sozialversicherungs- pflichtige Beschäftigte	4.253	4.081
Pendlersaldo (Ein-/Aus- Pendler)	3.321	3.132

Quelle: <https://www.statistikdaten.bayern.de/genesis/online>



## Bauvoranfragen/Bauanträge 2024

Bauvoranfragen/Bauanträge 17

davon: Bauvoranfragen	3
Bauantrag Ausbau/Umbau	10
Bauantrag Neubauten	4





## Sitzungen der Gremien 2024

Gemeinderat:	18
Klausurtagung:	1
Ausschüsse:	2
GmbH-Beiräte:	6



# Tätigkeitsbericht



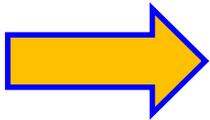
# Erweiterung Nahwärmenetz - Sachstand

- Vorstellung der Wärmeplanung (Ergebnisse) und einer Machbarkeitsstudie in Gemeinderatssitzung am 20.03.24
- Festlegung der weiteren Vorgehensweise in Gemeinderatssitzung am 23.05.24
- Festlegung der Kriterien für die Ausschreibung der Wärmeversorgung Wolfertschwenden und Ortsteile (Dietratried/Niederdorf) in Gemeinderatssitzung am 27.06.24
- Ausschreibung gestaltet sich anhand der vom Gemeinderat festgelegten Kriterien und vorgenommenen Priorisierungen schwierig; aktuell drei Interessenten für Nahwärme
- Diskussion über technische und kaufmännische Betriebsführung des vorhandenen Wärmenetzes durch eine Fachfirma



# Erweiterung Nahwärmenetz - Sachstand

- Erweiterung des vorhandenen Nahwärmenetzes für den Ausbau der Hauptstr. 2. Teil abhängig von Anzahl der Interessenten und vor allem vom Preis (insbes. Anschlusskosten)



Derzeit **keine finale Entscheidung im Gemeinderat, getroffen**, weder über eine technische und kaufmännische Betriebsführung des vorhandenen Wärmenetzes durch eine Fachfirma, noch über die Erweiterung des vorhandenen Wärmenetzes im Rahmen des Ausbaus der Hauptstr. 2. Teil oder ob das vorhandene Netz überhaupt ausgebaut werden soll

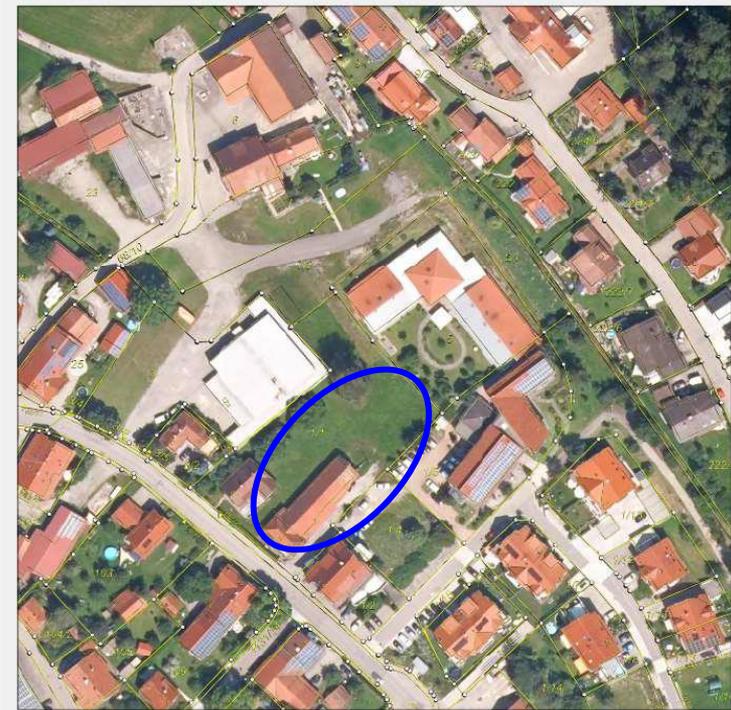


# Projekt „Wohnen in der Ortsmitte“



## Sachstand:

- Notarieller Erbbaurechtsvertrag mit der Landkreiswohnungsbau am 03.05.24 geschlossen
- Bauantrag kommt vorauss. im Laufe des Jahres 2026
- Beginn Abriss des Jugendcafés und eines weiteren älteren Hauses am 22.09.25; Jugend wird vorübergehend im BSH Niederdorf und im Pfarrhof in Wolfertschwenden untergebracht



Lageplan mit Luftbild M : 1 : 1000

# Naturerlebnisbad - Sachstand

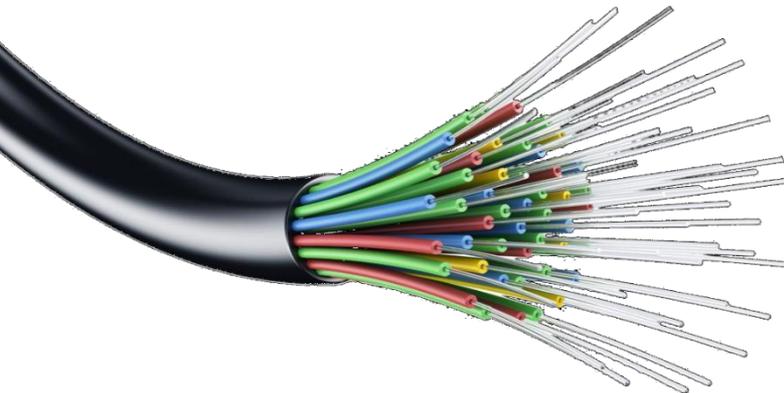
- Umfrage im Zeitraum vom 11.11.24 bis 17.01.25
- Ergebnis: 439 Stimmen für den Bau, 378 Stimmen dagegen
- Europaweite Ausschreibung für einen Planer (02.06. – 30.06.25)
- Überarbeitung der Planung mit Kostenberechnung
- Erneute Entscheidung im Gemeinderat, sobald die Kostenberechnung vorliegt



# Glasfaserausbau - Sachstand



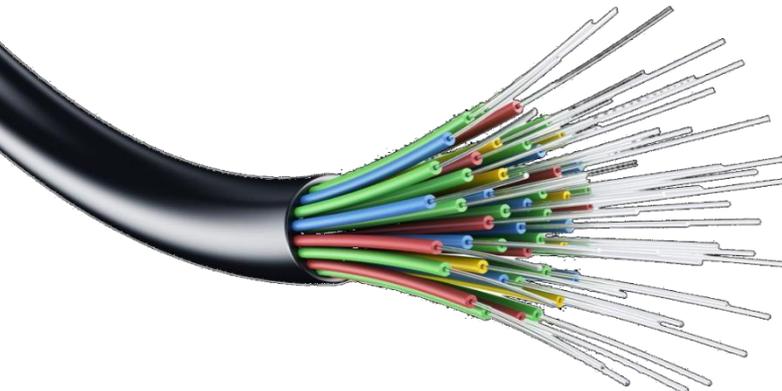
- Kooperationsvereinbarung mit der LEONET über die eigenwirtschaftliche Erschließung der Ortsteile Wolfertschwenden, Dietratried und Niederdorf mit Glasfaser am 25.01.23
- Inforeveranstaltungen in allen Ortsteilen - am 13.03.23 (Wolfertschwenden), 20.03.23 (Dietratried) und 27.03.23 (Niederdorf)
- Versprechen LEONET: Beginn der Ausbauarbeiten im IV. Quartal 2023, dann im Jahr 2024, dann vorauss. im II. Quartal 2025; jetzt: ???



# Glasfaserausbau - Sachstand



- Anfrage bei drei weiteren Unternehmen hinsichtlich eigenwirtschaftlichem Glasfaserausbau
  - Eine Absage (keine Kapazitäten)
  - Eine Antwort, dass man nur punktuell ausbauen würde (nicht alle Straßen und/oder Ortsteile!)
  - Eine Antwort steht noch aus (Prüfung Ausbau)
  
- Probleme: Ungünstige Konditionen bei der Kreditfinanzierung mit den Banken; Glasfasernetz wird nicht als Sicherheit anerkannt



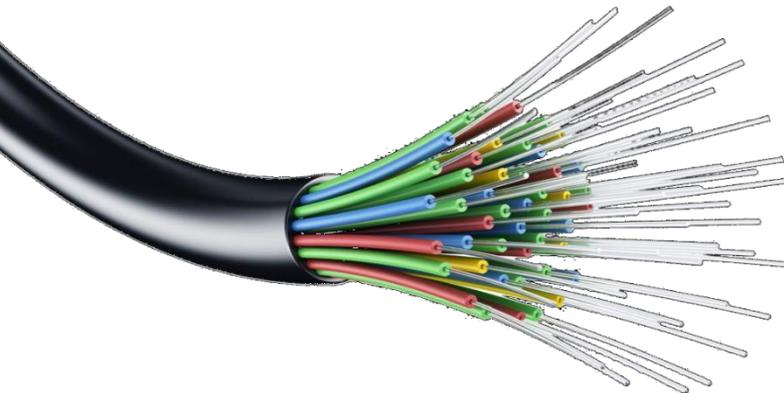
# Glasfaserausbau - Sachstand



- Gemeinsames Gespräch aller Bürgermeister der VG mit dem GF der LEONET, einem Vertreter der UGG und Klaus Holetschek, MdL am 26.08.25 in dessen Abgeordnetenbüro in MM

## Aktueller Sachstand:

Über ein „**OB**“ und „**WANN**“ wird die LEONET mit der UGG im IV. Quartal 2025 (Nov./Dez.) verbindlich entscheiden.

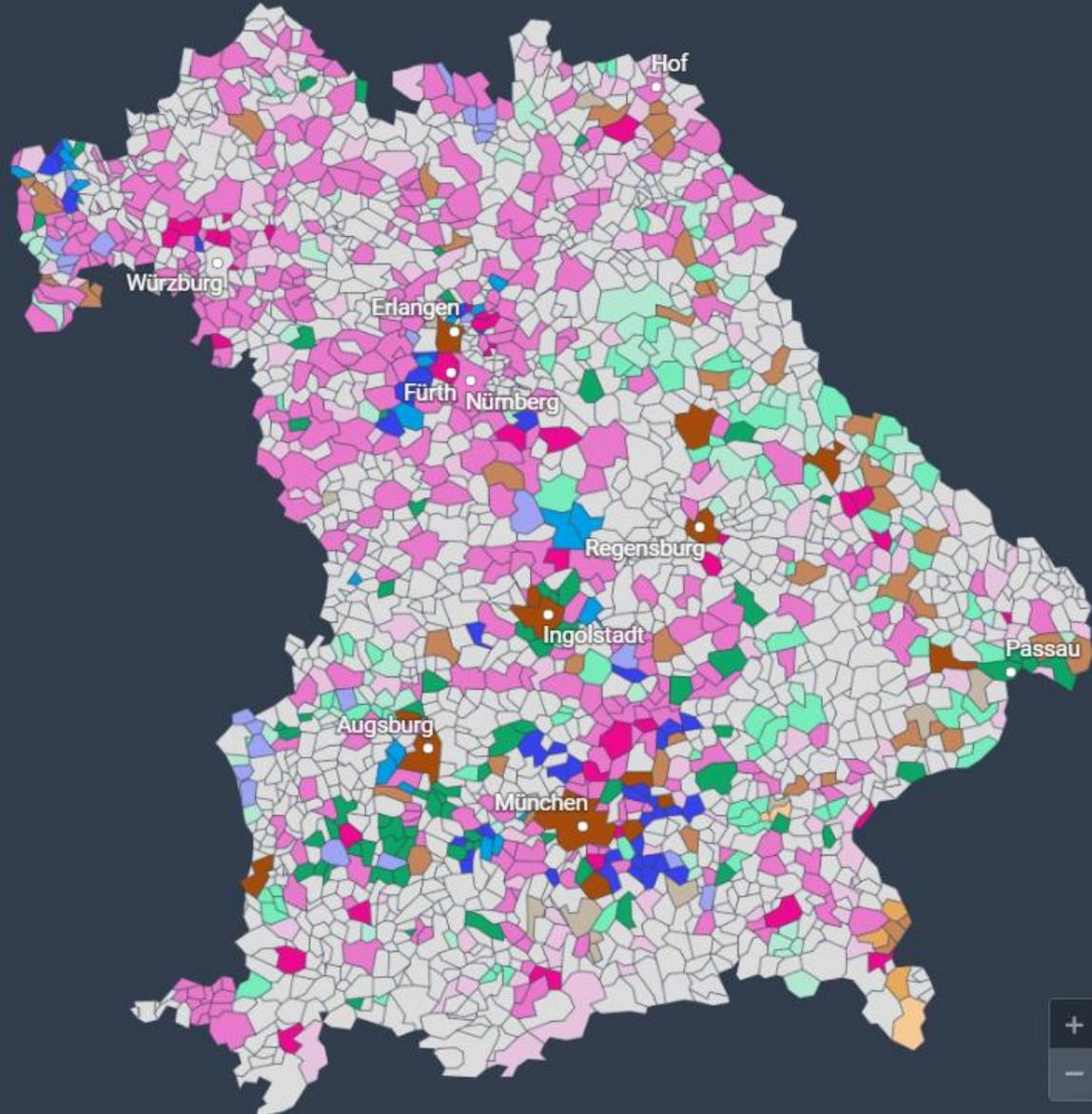


# Status Glasfaserausbau Bayern (Stand 04.08.25)

Quelle:  
[www.bandscan.de](http://www.bandscan.de)

## Status Glasfaserausbau Bayern 2025

Telekom im Betrieb   Telekom im Bau   Telekom geplant   Deutsche Giganetz im Betrieb   Deutsche Giganetz im Bau   Deutsche Giganetz geplant   Deutsche Glasfaser im Betrieb   Deutsche Glasfaser im Bau   Deutsche Glasfaser geplant   Regional im Betrieb   Regional im Bau   Regional geplant   Mehrere - in Betrieb   Mehrere - im Bau   Mehrere - geplant



## Ausbau Hauptstr. (2. Teil)

- Landkreis möchte dafür in 2025 den Zuschussantrag stellen; Ausbau ist derzeit für 2026 vorgesehen
- Gleichzeitig soll in die Planungen eine Verbreiterung der Gehwege aufgenommen werden
- Dafür ist teilweise Grunderwerb von den Anliegern notwendig, weil die vorhandene Ortsdurchfahrt nicht schmaler werden darf
- Es wurden mittlerweile mit allen Anliegern Gespräche geführt; Verbreiterung auf einer Seite wohl möglich, auf der anderen Seite schwierig
- Leerrohrverlegung für Glasfaserausbau vorgesehen; eine Abstimmung mit dem Landratsamt wg. der Erneuerung von Wasser- und Abwasserleitungen und ggf. Hausanschlüssen findet noch statt

# Ausbau Hauptstr. (2. Teil)



# Ausdehnung Tempo 30-Zone an der Hauptstr.



# **Neue Licht-, Veranstaltungs- und Tontechnik in der Turn- und Festhalle**









# **Neue Tische und Stühle für die Turn- und Festhalle**









# Hochwasserschutz – FFW Wolfertschwenden



# Hochwasserschutz – FFW Wolfertschwenden



Eine Rolle mit der Größe einer Sporttasche kann Tausende von Kubikmetern Wasser mit enormer Effizienz aufnehmen.

# Neuer Marktleiter seit 15.09.25: Herr Lukas Breitenmoser

**DORFLADEN**

Wolfertschwenden

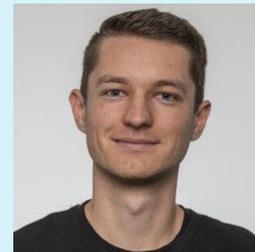
**Cafe Bistro**





# Bürgermeister/in und Gemeinderäte

01.05.2020 – 30.04.2026



# Herzlichen Dank

- den Mitgliedern des Gemeinderates
- den Bürgermeistern Gerhard Kathan und Erich Ernst
- allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Verwaltung
- allen gemeindlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern
- der Lehrerschaft, dem Elternbeirat und allen Schulweghelfern
- den Verantwortlichen in Kindergarten und Kinderhort, dem Elternbeirat und den Mitarbeiterinnen unserer Bücherei

# Herzlichen Dank

- dem Personal des Dorfladens
- den Ehrenamtlichen der Nachbarschaftshilfe
- den Feuerwehrleuten, insbes. den Führungskräften
- den Verantwortlichen unserer Vereine
- **allen**, die sich in den Dienst unserer Dorfgemeinschaft stellen



*Herzlichen Dank  
für Ihre  
Aufmerksamkeit!*

# Diskussion/Fragen

