

# Veröffentlichung auf der Homepage der Gemeinde Wolfertschwenden Auszug aus der Niederschrift

---

## SITZUNG DES GEMEINDERATES AM 31.08.2023

Die Behandlung der Tagesordnungspunkte war öffentlich.  
Von den 15 Mitgliedern des Gemeinderates waren 11 anwesend.  
Beschlussfähigkeit war gegeben.

### 1. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 20.07.2023

---

#### Beschluss:

Das Sitzungsprotokoll vom 20.07.2023, öffentlicher Teil, wird genehmigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0

### 2. Bauanträge

---

#### 2.1 Bauantrag: Aufstockung der bestehenden Garage Fl.Nr. 66/1, Gemarkung Wolfertschwenden (Prielweg 4)

---

#### Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag der Aufstockung der bestehenden Garage auf Fl.Nr. 66/1 Gemarkung Wolfertschwenden (Prielweg 4).

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0

#### 2.2 Tekturantrag: Lageänderung und Vergrößerung des ursprünglichen Carports zu Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Fl.Nr. 174/1, Gemarkung Niederdorf (Bossarts 2 a)

---

#### Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt unter der Bedingung, dass der Carport an der Flucht der südlichen Hauskante anschließt und maximal die Länge des Wohnhauses hat, das gemeindliche Einvernehmen zur Lageveränderung und Vergrößerung des ursprünglichen Carports zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf Fl.Nr. 174/1 Gemarkung Niederdorf (Bossarts 2 a).

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0

### Richtlinie Bonussystem für klimafreundliche Heizsysteme im BG Dietratried „Am Schützenheim – Erweiterung“ – Information und Beschluss

---

#### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die vorgestellte Richtlinie Bonussystem für klimafreundliche Heizsysteme im BG Dietratried „Am Schützenheim – Erweiterung“ (Richtlinie „Bonussystem BG Dietratried“).

Die Richtlinie tritt mit Wirkung vom 01.09.2023 in Kraft. Sie tritt mit Wirkung vom 31.08.2023 außer Kraft.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: 3

#### **4. Richtlinien für die Vergabe gemeindlicher Wohnbaugrundstücke im Baugebiet Dietratried – Information und Beschluss**

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die vorgestellte Richtlinie für die Vergabe gemeindlicher Wohnbaugrundstücke im Baugebiet Dietratried „Am Schützenheim – Erweiterung“ (Vergaberichtlinien „BG Dietratried“).

Die Richtlinie tritt mit Wirkung vom 01.09.2023 in Kraft. Sie tritt mit Wirkung vom 31.08.2033 außer Kraft.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	1

#### **5. Familienförderung bei Erwerb eines gemeindlichen Bauplatzes – Beschluss zur Einstellung des Förderprogramms**

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Einstellung der bisherigen Familienförderung bei Erwerb eines gemeindlichen Bauplatzes mit Ablauf des 31.12.2023. Es wird klargestellt, dass es für das Baugebiet in Dietratried keine Familienförderung mehr geben wird.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0